



Nařízení města Český Krumlov č. 20 / 2006

Platnost od: 22. 12. 2006

Počet stran: 2

Účinnost od: 22. 12. 2006

Počet příloh: 0

20

NAŘÍZENÍ

ze dne 22. prosince 2006,

o vyhlášení stavební uzávěry v zóně Na Svahu

Rada města Český Krumlov se podle § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), podle § 33 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon), a podle § 7 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, usnesla na tomto nařízení města Český Krumlov

Článek 1

Základní ustanovení

(1) Vyhláší se stavební uzávěra pro zónu Na Svahu v obci Český Krumlov, části obce Nádražní Předměstí (dále jen „stavební uzávěra“)

(2) Účelem stavební uzávěry je ochrana území zóny před umístováním a realizací staveb, které by mohly narušit nebo zneemožnit budoucí využití území zóny podle připravované změny územního plánu.

Článek 2

Územní rozsah stavební uzávěry

(1) Stavební uzávěra se vztahuje na pozemky vedené v katastru nemovitostí pro obec Český Krumlov a katastrální území Český Krumlov jako

a) stavební parcely č. St. 2910, St. 2094, St. 3215, St. 3259, St. 3300, St. 3587 a St. 3948,

b) pozemkové parcely č. 738/1, 738/2, 738/3, 739/1, 739/6, 739/7, 739/8, 739/9, 739/10, 739/11, 739/12, 739/13, 739/14, 739/15, 739/16, 739/17, 739/18, 739/19, 739/20, 739/21, 739/22, 739/23, 739/24, 739/25, 739/26, 739/27, 739/28, 739/29, 739/30, 739/31, 739/32, 739/33, 739/34,

739/35, 739/36, 739/37, 739/38, 739/39, 739/40, 739/41, 739/42, 739/43, 739/44, 739/45, 739/46, 739/47, 739/48, 739/49, 739/50, 739/51, 739/52, 739/53, 739/54, 739/55, 739/56, 739/57, 739/58, 739/59, 739/60, 739/63, 739/62, 739/63, 739/64, 739/65, 739/66, 739/67, 739/68, 739/69, 739/70, 739/71, 739/72, 739/73, 739/74, 739/75, 739/76, 739/77, 739/78, 739/79, 739/80, 739/81, 739/82, 739/83, 739/84, 739/85, 739/86, 739/87, 739/88, 739/89, 739/90, 739/91, 739/92, 747/1, 747/3, 747/16, 747/17, 747/18, 747/19, 747/20, 747/21, 785/4, 785/8 a 785/10

(dále jen „dotčené území“) a na stavby v dotčeném území.

(2) Dotčené území je zobrazeno v mapové příloze, která je nedílnou součástí tohoto nařízení.

Článek 3

Věcný rozsah stavební uzávěry

(1) V dotčeném území je zakázáno umísťovat a provádět jakékoliv stavby, zrněny staveb a terénní úpravy s výjimkou

a) stavebních úprav obytných budov, při nichž nedochází ke zvětšení půdorysných rozměrů budovy, její výšky, tvaru její střechy ani způsobu užívání stavby,

b) staveb podzemních vedení, pozemních komunikací, chodníků a oplocení,

c) drobných staveb, které se neevidují v katastru nemovitostí nebo mají půdorysnou plochu maximálně 25 m², pokud jde o zahradní altán nebo doplňkovou stavbu k již existující stavbě pro bydlení, a

d) terénních úprav, které podle stanoviska příslušného orgánu ochrany životního prostředí slouží ke zlepšení kvality životního

prostředí, zejména ke zlepšení odtokových poměrů.

(2) Stavební uzávěrou není zakázáno ani omezeno provádění udržovacích a zabezpečovacích prací.

(3) Stavební uzávěra se nevztahuje na stavby a činnosti, na které bylo vydáno územní rozhodnutí, stavební povolení nebo jiné povolení, jestliže takové správní rozhodnutí nabylo právní moci přede dnem nabytí účinnosti tohoto nařízení.

Článek 4

Časový rozsah stavební uzávěry

Stavební uzávěra platí do dne, kdy Zastupitelstvo města Český Krumlov schválí změnu územního plánu pro dotčené území.

Článek 5

Dokumentace

Dokumentace ke stavební uzávěře je uložena u Městského úřadu v Českém Krumlově.

Článek 6

Účinnost

Toto nařízení s ohledem na naléhavý obecný zájem nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

Ing. Luboš Jedlička, v. r.
starosta

Mgr. Dana Kuchtová, v. r.
místostarostka